

**PRESENTACIÓN ESTÁNDAR DE
MEMORIA Y BALANCE
ORGANIZACIONES DE LA
SOCIEDAD CIVIL**

Santiago, Abril de 2014

Período Reportado: 1º de Enero al 31 de Diciembre de 2013



I. Carátula

Identificación

Nombre y RUT de la Organización	FUNDACIÓN LAS ROSAS DE AYUDA FRATERNA RUT 70.543.600-2
Tipo de Organización	Fundación
Relación de Origen	Institución Católica de Derecho Privado
Personalidad Jurídica	Decreto Supremo, N° 1367 de fecha 30 de Junio de 1968
Domicilio de la sede principal	Rivera 2005 Comuna de Independencia - Santiago
Representante legal	Edgardo Fuenzalida Rojas Rut 6.562.749-3
Sitio web de la organización	www.flrosas.cl

Información de la organización

Presidente del Directorio	Gustavo Alcalde Lemarié RUT 5.894.308-8
Ejecutivo Principal	Edgardo Fuenzalida Rojas RUT 6.562.749-3
Misión / Visión	<p>Misión: “Acoger, alimentar, acompañar en la salud y en el encuentro con el Señor a personas mayores pobres y desvalidas, manteniéndolas integradas a la familia y la sociedad en forma digna y activa”.</p> <p>Visión: “Ser, como institución de la Iglesia Católica, fuente de inspiración y testimonio de amor y servicio a las personas mayores”.</p>
Área de trabajo	Adultos Mayores Vulnerables
Público objetivo / Usuarios	2.523
Número de trabajadores	2.049
Número de voluntarios	1.227

Gestión

Ingresos Totales M\$	18.277.648		Patrimonio Neto M\$	8.612.167
Privados M\$	Donaciones	11.232.185	Superávit (Déficit) Acumulado M\$	(1.190.479)
	Proyectos	1.242.512	Identificación de los tres principales donantes	Banco de Crédito e Inversiones (BCI) GTD Teleductos S.A. Celulosa Arauco y Constitución S.A.
	Venta de bienes y servicios	1.862.148	Nº total de usuarios (directos)	2.407 Adultos mayores
Públicos M\$	Subvenciones	324.494		
	Proyectos	60.116		
	Venta de bienes y servicios	3.357.408		
Otros M\$		198.785		

Persona de contacto Alejandro Molina Urzúa (amolina@flrosas.cl)

II. Información general de contexto y de gestión

Carta del Gerente General

Fundación Las Rosas, institución católica, privada y sin fines de lucro, tiene como objetivo primordial acoger a los adultos mayores más desvalidos del país, a través de sus 40 Hogares distribuidos entre la IV y XIV región, donde reciben los cuidados médicos, atención y compañía espiritual.

Es así como para poder llevar a cabo esta labor en cada uno de estos Establecimientos de Larga Estadía, cada Hogar cuenta con profesionales especializados que aportan con conocimientos, experiencia laboral y capacidades idóneas para atender los requerimientos de cada uno de los residentes.

El año 2013 fue un período difícil, sin embargo, se lograron concretar dos importantes proyectos. El primero corresponde a la Ceremonia de Primera Piedra del Hogar Santísima Trinidad de Santiago, el que albergará a 90 residentes, y también la Bendición y Primera Piedra del Hogar Sagrados Corazones de Jesús y María de la comuna de Chépica, el que tiene una capacidad para 90 residentes.

A fines del año 2014, se dará inicio a las operaciones de ambos Hogares, lo que significa una nueva esperanza para los mayores que tanto necesitan un lugar para vivir en sus últimos años de vida.

Estamos seguros que mediante la generosidad de quienes se comprometen con la adultez mayor vulnerable podemos mejorar nuestros servicios, y así propiciar una vejez digna a quienes se encuentran en situación de pobreza y abandono.

Edgardo Fuenzalida Rojas

Gerente General

Estructura de Gobierno

Fundación Las Rosas cuenta con un Directorio, cuyo ánimo es el voluntariado hacia la ancianidad desvalida, donde sus integrantes ponen a disposición de ésta sus capacidades, tiempo y experiencia en pro de esta obra. Los miembros son ratificados por el Arzobispo de Santiago y permanecen en su cargo por cuatro años, pudiendo ser reelectos.

Actualmente está constituido por:

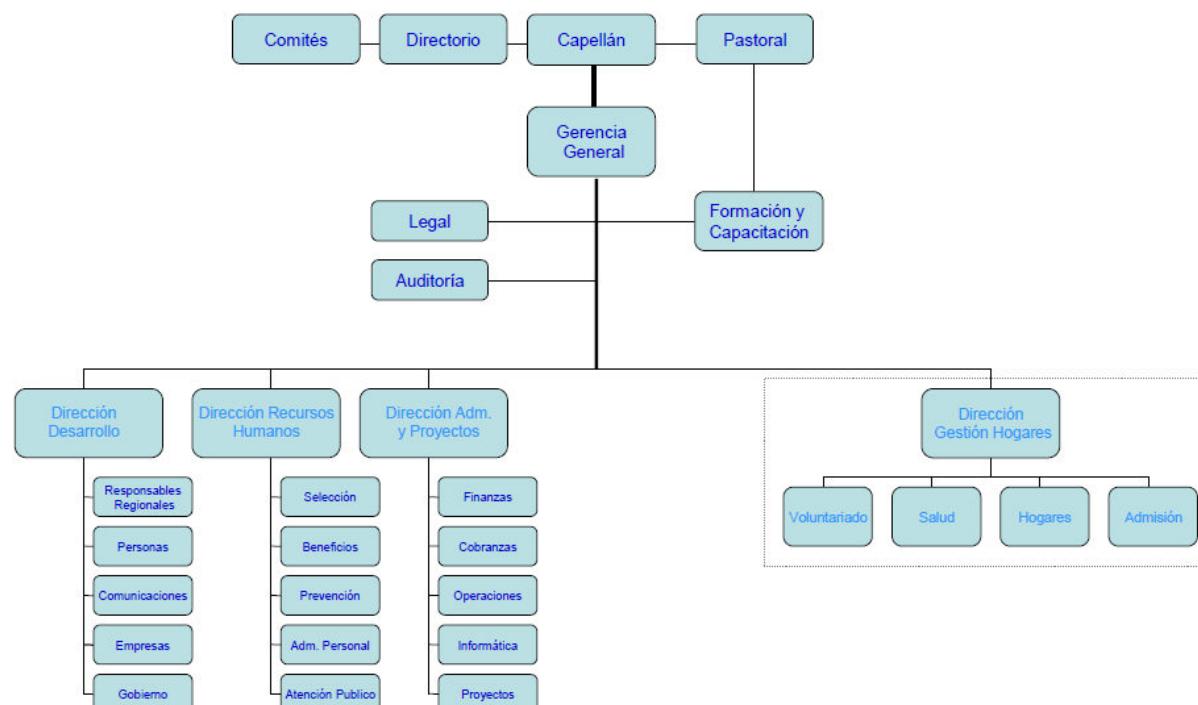
DIRECTORIO		
Nombre	RUT	Cargo
Gustavo Alcalde Lemarié	5.894.308-8	Presidente
Pbro. Andrés Ariztía De Castro	6.947.451-9	Capellán
José Guzmán Matta	4.108.119-8	Director
Fernando Larraín Cruzat	7.011.884-K	Director
Fabio Valdés Correa	5.169.571-2	Director
Patricio Bustamante Pérez	5.863.552-9	Director
Francisco Garcés Jordán	7.034.046-1	Director
Francisco Javier Allende Decombe	7.032.531-4	Asesor Legal
Karin Becker Schmidt	5.360.901-5	Asesora
Rafael Vergara Ariztía	12.231.798-6	Asesor
Felipe Joannon Vergara	6.558.360-7	Asesor

Además, diferentes Comités compuestos por destacados profesionales, prestan asesoría de manera desinteresada a las distintas áreas de la Fundación.

Los comités existentes son:

- Salud,
- Construcción
- Comunicaciones
- Económico
- Laboral.
- Voluntariado

Estructura Orgánica



Valores y/o principios

Nuestra misión se sustenta en las enseñanzas del Evangelio, tomando el misterio de la Visitación de María (Lc 1, 39-56) como referente y fuente. Y esto lo expresamos en los siguientes valores institucionales:

- Caridad cristiana.
- Fe en Dios y esperanza en la vida eterna.
- Compromiso con la familia como núcleo básico de la sociedad.
- Respeto a la dignidad de las personas, especialmente de las personas mayores.
- Solidaridad y justicia.
- Austeridad.
- Responsabilidad.
- Alegría y bondad.
- Integridad y transparencia.
- Excelencia en el servicio.

Principales Actividades y Proyectos

Actividades

- **Colecta Nacional:** Los días 8 y 9 de noviembre se realizó la décima Colecta Nacional de Fundación Las Rosas. Esta actividad tiene como finalidad recaudar fondos para el cuidado de los 2570 adultos mayores que actualmente residen en los 40 Hogares distribuidos entre la IV y la XIV Región. Adultos mayores que hasta antes de su ingreso vivían en situación de pobreza, enfermedad y abandono.
- **Cena Pavo Fraterno:** Tradicional encuentro anual que se realiza hace 25 años en Santiago durante el mes de octubre y en los últimos años también en Concepción, Viña del Mar, Valdivia y a contar de 2013 también en Talca y La Serena.
Este evento está enfocado a agradecer a las empresas, que durante el año han ayudado a llevar a cabo la misión de Fundación Las Rosas. Durante la comida se da a conocer el trabajo realizado por la Fundación durante el año y los desafíos por delante.
- **Alianza BCI “Amigos para toda la vida”:** Durante 7 años Bci nos ha ayudado a sensibilizar a la sociedad respecto al valor de los adultos mayores y nos ha dado su apoyo para estimular a más personas en la recaudación de fondo de campañas puntuales. Junto con esto desarrolló un trabajo multidisciplinario que promovió la importancia de los adultos mayores en la sociedad, a través de:
 - Voluntariado corporativo en distintos hogares
 - Auspicio “Caminata 2K para el Adulto Mayor”, abriendo con ella espacios para los mayores y promoviendo en ellos una vejez activa.

Proyectos

Principales proyectos realizados durante el año.

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN HOGAR “SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS Y MARÍA” (Chépica)
Público Objetivo / Usuarios	Adultos mayores vulnerables de la comunidad de Chépica y alrededores
Objetivos del proyecto	Construir un nuevo Hogar en reemplazo del Hogar destruido por el terremoto de febrero de 2010
Número de usuarios directos alcanzados	90
Resultados obtenidos	Avance de un 40% del total de construcción. (Financiamiento Fondo Nacional de Desarrollo Regional) Fecha entrega Abril 2014.
Actividades realizadas	Construcción del proyecto presentado Gobierno Regional del Libertador Bernardo O’Higgins.
Lugar geográfico de ejecución.	San Fernando, Comuna de Chépica

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN HOGAR SANTÍSIMA TRINIDAD
Público Objetivo / Usuarios	Adultos mayores vulnerables de las comunas de la Región Metropolitana.
Objetivos del proyecto	Recuperar el Hogar 4, deshabilitado el año 2009 por falta de cumplimiento normativo. Destrucción total terremoto de 2010.
Número de usuarios directos alcanzados	90
Resultados obtenidos	60 % de ejecución de la construcción. (Financiamiento Fondo Nacional de Desarrollo Regional) Fecha término septiembre 2014.
Actividades realizadas	Construcción del Proyecto presentado al Gobierno Regional Metropolitano.
Lugar geográfico de ejecución	San Francisco 1778, Santiago

NOMBRE DEL PROYECTO	RESTAURACIÓN SANTUARIO MARÍA SANTÍSIMA
Público Objetivo / Usuarios	Feligreses comuna de Recoleta y residentes de los hogares 3, 7, 12 y 35.
Objetivos del proyecto	Restaurar la Iglesia a María Santísima de la Sede Central diseñada por Eusebio Celi en 1862, propiedad de Fundación Las Rosas y declarada Patrimonio Arquitectónico.
Número de usuarios directos alcanzados	270 (directos) más comunidad de la Comuna de Independencia.
Resultados obtenidos	100% Cumplimiento avance programado para el 2013 (Fondo de la Cultura)
Actividades realizadas	Formulación y ejecución del Proyecto presentado al Fondo de la Cultura y a Monumentos Nacionales.
Lugar geográfico de ejecución	Rivera 2005, Independencia.

NOMBRE DEL PROYECTO	CALEFACCIÓN HOGAR NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ
Público Objetivo / Usuarios	Residentes del Hogar
Objetivos del proyecto	Dotar de calefacción al hogar de la Comuna de Ñuñoa y así contar con un espacio habitable que brinde confort y disminuya las enfermedades en invierno.
Número de usuarios directos alcanzados	76
Resultados obtenidos	100% Cumplimiento
Actividades realizadas	Formulación y ejecución del Proyecto.
Lugar geográfico de ejecución	Pedro Torres 831, Ñuñoa.

NOMBRE DEL PROYECTO	CALEFACCIÓN HOGAR NUESTRA SEÑORA DE LAS ROSAS
Público Objetivo / Usuarios	Residentes del Hogar
Objetivos del proyecto	Dotar de calefacción al hogar de la Comuna de Independencia y así contar con un espacio habitable que brinde confort y disminuya las enfermedades en invierno.
Número de usuarios directos alcanzados	66
Resultados obtenidos	100% Cumplimiento
Actividades realizadas	Formulación y ejecución del Proyecto.
Lugar geográfico de ejecución	Vivaceta 571, Independencia.

NOMBRE DEL PROYECTO	AMPLIACIÓN HOGAR NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO (Ventanas)
Público Objetivo / Usuarios	Adultos mayores vulnerables de la comunidad de Ventanas y alrededores
Objetivos del proyecto	Dar cumplimiento Decreto N° 14 Ministerio de Salud que norma los establecimientos de larga estadía de adultos mayores (EDEAM)
Número de usuarios directos alcanzados	56
Resultados obtenidos	100% Cumplimiento
Actividades realizadas	Construcción sala de estar, sala de kinesiología, roperías, ampliación de comedor y patio de lavandería.
Lugar geográfico de ejecución	Puchuncaví, Comuna Las Ventanas

Identificación e involucramiento con grupos de interés

Grupo de interés	Forma de relacionamiento
PERSONAS	PROGRAMAS DE SERVICIO VOLUNTARIO: Recreación, Talleres, Alimentación, Atención profesional, Atención de Sala. PROYECTOS DE APORTES PARA MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA: Campañas Pañales, Alimentos, Artículos de Tocador, Asesorías, Financiamiento a proyectos de hogares.
EMPRESAS / INSTITUCIONES	PROGRAMAS DE SERVICIO VOLUNTARIO: Recreación, Talleres, Alimentación, Atención de Sala PROYECTOS DE APORTES PARA MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA: Campañas Pañales, Artículos de Tocador, Asesorías, Financiamiento a proyectos de hogares.

COLEGIOS	PROGRAMAS DE SERVICIO VOLUNTARIO: Recreación, Alimentación, Atención de Sala PROYECTOS DE APORTES PARA MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA: Campañas Pañales, Alimentos, Artículos de Tocador
PARROQUIAS	PROGRAMAS DE SERVICIO VOLUNTARIO: Recreación, Talleres, Alimentación, Atención de Sala PROYECTOS DE APORTES PARA MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA: Campañas Pañales, Alimentos, Artículos de Tocador
EDUCACIÓN SUPERIOR	PROGRAMAS DE SERVICIO VOLUNTARIO: Recreación, Talleres, Alimentación, Atención de Sala PROYECTOS DE APORTES PARA MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA: Campañas Pañales, Alimentos, Artículos de Tocador, Asesorías

Indicadores

Cumplimiento de los objetivos del período

Objetivo 1	Plan Apertura de Hogares – Construcción Hogar en la Región Metropolitana
Objetivo 2	Capturar, mantener y fidelizar a donantes adheridos al programas “Amigos FLR”
Objetivo 3	Certificar en Calidad por el “Centro de Estudios de Emprendimiento Solidarios de la Pontificia Universidad Católica de Chile” a los Hogares “Nuestra Señora de la Merced”, “Sagrado Corazón de Jesús”, “San Carlos” y “La Asunción de María”

Indicadores de resultado

Indicador de resultados 1	60% cumplimiento
Indicador de resultados 2	49,7% Déficit en cumplimiento del objetivo
Indicador de resultados 3	90% Cumplimiento. CEES de la Universidad Católica de Chile al 31 de diciembre se encuentra en proceso de certificación de los cuatro Hogares.

Indicadores financieros en M\$

Ingresos

Con restricciones	51.818
Sin restricciones	18.225.830

Otros indicadores relevantes

Donaciones Acogidas a la Ley 19.885	$\frac{1.132.881}{18.277.848} = 0,062$ Veces
Total de Ingresos	

Prácticas relacionadas con la evaluación/medición de la satisfacción de los usuarios y resultados obtenidos

Durante el año 2013, no se aplicó ninguna medición de satisfacción usuaria.

Participación en redes y procesos de coordinación con otros actores

Fundación Las Rosas de Ayuda Fraterna dentro de sus líneas programáticas ha fortalecido su trabajo en redes, tanto públicas como privadas, persiguiendo con ello establecer colaboraciones y aunar esfuerzos que permitan ampliar su ámbito de actuación y la consecución de objetivos generales comunes. Al respecto, podemos destacar la participación con la Red de Salud, la participación en Comunidad y la participación en convenios Docente Asistenciales.

- Participación en la red de Salud: mediante la coordinación con los Servicios de Salud del país, desde la Región de Coquimbo a la Región de Los Ríos, y en todos los niveles asistenciales (primarios, secundarios y/o terciarios) a fin de otorgar a nuestros residentes atenciones de salud acorde a su condición de beneficiarios y necesidades, e incorporando el ejercicio de sus derechos.
- Participación en la Comunidad: a través del fortalecimiento de mecanismos de interacción para establecer un contacto directo entre la organización civil y los ELEAM en su propio territorio. Ejemplo de aquello son la organización y ejecución de visitas y actividades de esparcimiento, actividades de cooperación (campañas, voluntariado) y conformación de clubes de adulto mayor para fomento de la autonomía, entre otras.
- Participación en Convenios Docente Asistenciales: junto a Universidades e Institutos de Formación Técnica a fin de instituirnos como campo clínico pilar fundamental para la formación de profesionales en el ámbito de la geriatría.

Indicadores de gestión ambiental

A la fecha Fundación Las Rosas no ha desarrollado este tipo de indicadores.

III. Estados Financieros

Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2013 en M\$

ACTIVOS	Año 2013	Año 2012
Activos Corrientes		
Efectivo y Equivalente a Efectivo	75.941	402.232
Otros Activos no Financieros Corrientes	36.463	43.290
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	1.438.057	450.334
Inventarios Corrientes	9.377	10.241
Activos por Impuestos Corrientes	97.069	74.583
Total de Activos Corrientes en Operación	1.656.907	980.680
Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta	99.737	99.737
Total de Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta	99.737	99.737
Activos Corrientes Totales	1.756.644	1.080.417
Activos no Corrientes		
Otros Activos no Financieros no Corrientes	700.491	683.922
Derechos por Cobrar no Corrientes	733	168.031
Activos Intangibles Distinto a Plusvalía	24.410	9.670
Propiedades, Plantas y Equipos	8.045.009	8.017.263
Activos no Corrientes Totales	8.770.643	8.878.886
TOTAL ACTIVOS	10.527.287	9.959.303
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Año 2013	Año 2012
PASIVOS		
Pasivos Corrientes		
Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes	1.229.899	753.785
Otros Provisiones Corrientes	583.484	547.095
Pasivos por Impuestos Corrientes	1.737	2.860
Otros Pasivos no Financieros Corrientes	100.000	220.000
Pasivos Corrientes Totales	1.915.120	1.523.740
Pasivos no Corrientes		
Otros Pasivos no Financieros no Corrientes	-	100.000
Pasivos no Corrientes Totales	-	100.000
Total Pasivos	1.915.120	1.623.740
PATRIMONIO NETO		
Patrimonio Neto		
Capital	4.634.623	4.634.623
Ganancias (Perdidas) Acumuladas	(1.190.479)	(1.708.402)
Patrimonio con Restricción Permanente	1.199.535	1.440.855
Otras Reservas	3.968.488	3.968.487
Total Patrimonio Neto	8.612.167	8.335.563
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	10.527.287	9.959.303

Estado de Actividades 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2013 en M\$

	Año 2013	Año 2012
Ingresos de Actividades Ordinarias		
Donaciones sin Restricción		
Donaciones Instituto Eclesiástico	3.374.805	3.153.851
Donaciones Amigos de Fundación	5.963.320	5.771.456
Ofrendas Templo	8.638	9.784
Subvenciones Municipales	384.610	215.292
Donaciones en Hogares	135.406	152.928
Donaciones no Habituales	747.254	557.914
Aporte Fondo de Salud	3.357.408	1.486.560
Aporte por Eventos	469.820	502.257
Aporte por Campañas	891.415	854.873
Aporte por Servicios Solidarios	133.768	134.581
Otros Aportes Varios	59.529	56.127
Total Donaciones sin Restricción	15.525.973	12.895.623
Donaciones con Restricción		
Recursos Directos para Hogares	51.818	48.522
Total donaciones con Restricción	51.818	48.522
Total Ingresos de Actividades Ordinarias	15.577.791	12.944.145
Gastos Operacionales y de Administración		
Costo de Atención al Anciano	(1.398.476)	(1.229.486)
Programas Médicos	(879.875)	(775.716)
Costo de Eventos	(39.754)	(38.232)
Costo Campañas	(20.437)	(32.917)
Costos Servicios Solidarios	(38.660)	(28.793)
Remuneraciones	(11.876.249)	(9.890.916)
Gastos Generales	(2.237.954)	(1.944.117)
Mantenciones y Reparaciones	(197.618)	(159.170)
Depreciaciones	(944.021)	(759.995)
Total Gastos Operacionales	(17.633.044)	(14.859.342)
Resultado Bruto	(2.055.253)	(1.915.197)
Ingresos No Operacionales		
Renta de inversiones	49.680	90.258
Venta de activos	1.258.560	78.530
Donaciones Activo Fijo y Especies	-	79.474
Donaciones Extraordinarias	1.242.512	1.891.625
Otros Ingresos	149.105	976.185
Total Ingresos no Operacionales	2.699.857	3.116.072
Egresos no Operacionales		
Perdida en Venta de Activos	(265)	(412)
Otros Egresos	(300.144)	(345.243)
Total Gastos no Operacionales	(300.409)	(345.655)
Resultado no Operacional	2.399.448	2.770.417
Resultado antes de impuestos	344.195	855.220
Unidades de Reajuste	207.824	6.992
Impuesto Renta	-	-
Superávit (Déficit) del Ejercicio	552.019	862.212

Estado de Flujo de Efectivo 1º de Enero al 31 de Diciembre de 2013 en M\$

Flujo de efectivo proveniente de actividades operacionales

Cargo (abonos) a resultado que no representan movimientos de efectivo	
Superávit (Déficit) del Ejercicio	522.019
Resultado en Ventas de Activos	(1.258.295)
Depreciaciones	944.021
Unidades de Reajuste	(207.824)
Provisiones Varias	74.758

(Aumento) Disminución de Activos que Afectan la Operación

Deudores y Otras Cuentas por Cobrar	(987.723)
Deudores Vario	6.826
Existencias	864
Impuestos por Recuperar	(22.486)
Otros Activos	150.729
Aumento (Disminución) de Pasivos que afectan la Operación	
Cuentas Varias y Retenciones por Pagar	476.114
Impuestos por Pagar	(1.123)
Provisiones	36.389
Otros Pasivos	(222.049)

Flujo Neto Operacional	(487.780)
-------------------------------	------------------

Flujo de efectivo proveniente de actividades de inversión

Adiciones de Activo Fijo (menos)	(2.312.415)
Venta de Activo Fijo	1.258.560
Obras en ejecución	1.215.344

Flujo Neto de Inversión	161.489
--------------------------------	----------------

Flujo Neto Total	(326.291)
-------------------------	------------------

Saldo inicial de efectivo	402.232
----------------------------------	----------------

Saldo final de efectivo	75.941
--------------------------------	---------------

IV. Notas Explicativas a los Estados Financieros

1. Información General

La Fundación Las Rosas de Ayuda Fraterna es una institución sin fines de lucro, creada el 30 de Diciembre de 1967, mediante D.L. N° 1367 del 30 de Julio de 1968. Sus objetivos son: organizar, mantener y promover las obras de caridad, asistenciales, sociales y religiosas de la Iglesia Católica en el país.

2. Criterios Contables Aplicados

a) General

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS).

b) Periodo Cubierto

Los presentes estados financieros cubren los siguientes periodos:

Estado de Situación Financiera, por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

Estado de Actividades, por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

Estado de Flujo de Efectivo, por el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2013.

Estado de Cambio en el Patrimonio, por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

c) Moneda funcional y presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Por ende, los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Fundación.

d) Depósitos a Plazo y Fondos Mutuos

Se presentan bajo la cuenta Efectivo y Equivalente a Efectivo valorizadas a su valor de liquidación al cierre del ejercicio.

e) Provisión Deudores Incobrables

La entidad no ha constituido una provisión por incobrables, debido a que en los períodos 2013 y 2012 no presenta saldos de incobrabilidad.

f) Existencias

Las existencias corresponden a los artículos religiosos mantenidos en los bazar y bodega y los cuales se presentan valorizados al 50% de su precio de venta.

g) Propiedades Plantas y Equipos

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos, se reconocen por su costo menos la depreciación. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

h) Ingresos de Actividades Ordinarias

Los montos incluidos bajo este concepto corresponden básicamente a donaciones, campaña socios, aportes varios y ventas de servicios y bienes.

i) Vacaciones del Personal

El costo anual de vacaciones del personal se reconoce sobre base devengada.

j) Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

La entidad por ser una Institución de Beneficencia y sin fines de lucro se encuentra exenta del Impuesto a la Renta, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 40 N° 4 de la Ley sobre Impuesto a la Renta. Dicha exención fue otorgada por Decreto de exención del Ministerio de Hacienda, Decreto Supremo N° 56 de fecha 14 de Febrero de 1979.

Debido a lo señalado en el párrafo anterior la entidad no determina impuestos diferidos.

k) Indemnización por Años de Servicios

La Fundación no ha efectuado provisión por este concepto, por no estar pactado dicho beneficio con el personal, cargándose a los resultados del ejercicio correspondiente las indemnizaciones efectivamente pagadas.

3. Cambios Contables

Durante el ejercicio 2012 se efectuó la conversión de Principios Contables Generalmente Aceptados a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS).

4. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

a) Deudores Por Servicios

El saldo al 31 de Diciembre de 2013 y 2012 correspondiente al siguiente detalle:

	<u>2013</u> M\$	<u>2012</u> M\$
Facturas por Cobrar Tarjetas Navidad	4.317	9.616
Facturas por Cobrar Bazares	2.465	3.135
Facturas en Factoring	100.340	-
Facturas por Cobrar Fondo Nacional de Salud	958.654	17.125
Boletas por Cobrar Bazares	921	883
Totales	<u>1.066.697</u>	<u>30.759</u>

b) Donaciones por Recibir

El saldo de M\$ 173.111 (M\$ 140.346 en 2012) corresponde a donaciones permanentes de los amigos de la Fundación efectuados a través de descuentos en tarjeta de crédito, de débito o cargo en su cuenta corriente bancaria, pendientes de abono al 31 de Diciembre de 2013 por parte de las instituciones recaudadoras y recepcionadas en el año 2014.

c) Deudores (Corrientes y no Corrientes)

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 corresponden al siguiente detalle:

	2013 M\$	2012 M\$
Corrientes		
Deudas del Personal	75.209	112.971
Cuentas por cobrar a terceros	120.869	157.668
Anticipo a Proveedores	<u>1.855</u>	<u>6.139</u>
Totales	<u>197.933</u>	<u>276.778</u>
No Corrientes	2012 M\$	2011 M\$
Fundación Santegri	<u>-</u>	<u>167.327</u>

d) Otras Cuentas por Cobrar (Corrientes y no Corrientes)

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 corresponden al siguiente detalle:

	2013 M\$	2012 M\$
Corrientes	<u>316</u>	<u>2.451</u>
No Corrientes	<u>733</u>	<u>704</u>

5. Impuesto a la Renta

La Fundación Las Rosas de Ayuda Fraterna no ha constituido provisión por Impuesto a la Renta, debido a que se encuentra exenta, según Decreto Supremo N° 56 de fecha 14 de Febrero de 1979

6. Contingencias y Compromisos

Para el presente ejercicio, la Fundación Las Rosas no tiene contingencias, compromisos, avales ni otros relacionados.

7. Hechos Posteriores

No hay hechos ocurridos entre el 31 de Diciembre de 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros que afecten significativamente su contenido o presentación.

8. Remuneraciones de los Directores y Consejeros

El Directorio, Comités y/o Consejeros no reciben Remuneraciones u Honorarios.

9. Cambios Patrimoniales

a. Variaciones Patrimoniales

	Sin Restricciones	Con Restricciones	Resultado del Ejercicio	Total
Patrimonio Inicial	6.032.497	1.440.855	862.212	8.335.564
Distribución de Resultado	862.212	-	(862.212)	-
Aumento Patrimonial	-	34.096	-	34.096
Disminución Patrimonial	(34.096)	(275.416)		(309.512)
Revalorización del Capital	-	-	-	-
Resultado del Ejercicio	-	-	552.019	552.019
Patrimonio Final	6.860.613	1.199.535	552.019	8.612.167

b. Descripción de las restricciones que pesan sobre el patrimonio

Edificaciones con Restricción Permanente

Hogar N° 6 “Teresa Valdivieso de Larraín”	487.700
Hogar N° 20 “Cardenal José María Caro”	18.210
Hogar N° 36 “Jesús María y José”	9.703
Sub-Total	<u>515.613</u>

Inversiones con Restricción Permanente

Inversión en BICE Inversiones (*)	<u>683.922</u>
-----------------------------------	----------------

Total Patrimonio con Restricción **1.199.535**

(*) Corresponde a fondos otorgados por Inmobiliaria Ñagué S.A. para ser usados en el Hogar “Santo Cura de Arsís”, los cuales se encuentran invertidos y que serán utilizados en la medida que los residentes del hogar sacerdotal lo requieran. El Saldo a diciembre de 2013 es de M\$ 683.922 (M\$ 649.826 en el 2012).

V. Guías Adicionales

Glosario

Activos sin restricciones, son aquellos activos que la organización sin fines de lucro ha recibido sin estipulaciones restrictivas de ninguna especie, por parte del donante.

Activos de disponibilidad permanentemente restringida, son aquellos activos que derivan de donaciones con restricciones y cuyo uso está limitado por disposiciones expresas del donante.

Activos de disponibilidad temporalmente restringida, son aquellos que derivan de donaciones en las cuales el donante ha establecido limitaciones en su uso, las excluirán a través del paso del tiempo o del cumplimiento de cláusulas especiales preestablecidas.

Aportes Iniciales son las sumas aportadas por los fundadores de la institución, para iniciar sus actividades sociales, y proveer de ingresos para el mantenimiento y desarrollo de la institución.

Corporación sin fines de lucro en una asociación de individuos que persiguen un fin común no lucrativo. El elemento básico de las corporaciones es la colectividad de individuos que la forman.

Cuotas Sociales son las sumas de dinero que se compromete a aportar periódicamente una persona, natural o jurídica, al ingresar en carácter de socio o asociado, a una institución sin fines de lucro.

Donación es la transferencia de activos, prestación de servicios, o extinción de pasivos que una persona, natural o jurídica, efectúa a otra persona o entidad en una transacción no recíproca, sin recibir nada a cambio.

Donación condicional, es aquella donación o promesa de donación, en la que el donante establece un determinado uso futuro, cuyo cumplimiento o incumplimiento, le permite recuperar los activos donados o libera de la promesa de transferir los activos ofrecidos.

Donación de Servicios, las donaciones destinadas a crear, mejorar o acrecentar otros activos de la entidad, mediante prestaciones que requieran de conocimientos especiales.

Donación de disponibilidad restringida (donación con restricciones), es aquella en que el donante especifica el uso que debe darse al activo donado. Se diferencia de la donación condicional, en que ésta establece condiciones para la donación, y en este caso, la restricción no afecta a la donación misma, sino al uso que debe darse al bien donado.

Donación de disponibilidad restringida permanentemente, son aquellas donaciones en las que los activos recibidos deben ser mantenidos permanentemente en la organización sin fines de lucro y ésta sólo puede disponer del total o parte de los recursos generados por dichos activos.

Donaciones de disponibilidad restringida temporalmente, son aquellas en que los activos recibidos en donación pueden ser de libre disposición de la organización sin fines de lucro, una vez que se haya cumplido un determinado período de tiempo, se hayan cumplido disposiciones específicas del donante, o ambas cosas a la vez.

Fundación es una institución destinada a cumplir los fines estatuidos por otra persona, natural o jurídica, que es el fundador de la institución. En ella el elemento básico es el patrimonio destinado a un fin no lucrativo. Pueden ser: fundaciones autónomas o fundaciones fiduciarias.

Fundación autónoma es aquella que se establece con personalidad jurídica propia y que tiene por objeto realizar, mediante los bienes aportados, los fines perseguidos por el fundador.

Fundación fiduciaria es una donación o asignación testamentaria a una persona natural o jurídica preexistente, quien deberá destinar perpetuamente los valores recibidos al fin perseguido.

Global Reporting Initiative es una organización sin fines de lucro que promueve la sustentabilidad económica, social y ambiental.

Grupos de interés son todas aquellas personas o grupos de personas que pueden ser afectados, positiva o negativamente por la organización, y que a su vez pueden afectar positiva o negativamente a la organización. (Ejemplos de grupos de interés son: los trabajadores, los usuarios o público objetivo, las familias de los usuarios, la autoridad, los donantes, la sociedad en general, etc.).

Guía GRI, se refiere a la Guía para la Elaboración de Memorias de Sostenibilidad de la Global Reporting Initiative.

Indicador de gestión principal, es el indicador más relevante para la gestión de la organización. En este modelo no ha sido pre definido, ya que podrá variar de organización a organización. No se refiere a un indicador financiero necesariamente. (Ejemplo: número de niños atendidos en el año; número de créditos otorgados, etc. Dependerá de la naturaleza y actividades de la organización).

Ingresos con uso restringido, son aquellos ingresos o ganancias derivados de activos recibidos en donación y que están sujetos a restricciones temporales o permanentes.

Ingresos sin restricciones son los ingresos o ganancias percibidos por la organización, que no tienen restricciones en su disponibilidad.

Patrimonio es el activo neto de la institución, formado por los aportes iniciales de los asociados y por los superávit o déficit producidos durante el funcionamiento de ésta.

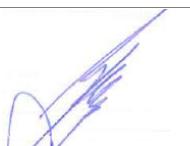
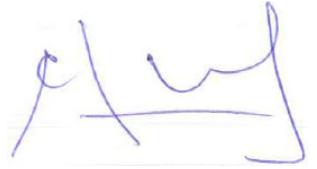
Promesa de donación, es un acuerdo oral o escrito por el que una persona natural o una institución se compromete a entregar dinero u otros bienes o a extinguir un pasivo de otra entidad, en una fecha futura.

Transacción no recíproca, es aquella en la que una institución entrega un activo o cancela un pasivo de otra, (o recibe un activo o la cancelación de su pasivo) sin recibir o entregar ningún valor a cambio.

Voluntario, es aquella persona que trabaja directamente para la organización sin fines de lucro o participa con su trabajo en alguna de sus actividades, y no recibe remuneración alguna por este concepto.

VI. Manifestación de responsabilidad de la dirección e Informe de terceros

"Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe anual referido al 31 de Diciembre de 2013, de acuerdo al siguiente detalle:

Nombre	RUT	Cargo	Firma
Gustavo Alcalde Lemarié	5.894.308-8	Presidente	
Pbro. Andrés Ariztía De Castro	6.947.451-9	Capellán	
Edgardo Fuenzalida Rojas	6.562.749-3	Gerente General	

Santiago, Abril de 2014.